

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Realocação ar condicionados do CAM / LOTE ÚNICO - EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	0,70%
Lucro	L	6,20%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	4,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	21,36%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

SANTA MARIA / RS

Local

RICARDO BRAUN
SCHNEIDERS:
03490496027

Assinado digitalmente por RICARDO BRAUN
SCHNEIDERS:03490496027
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF
AS, OU=Videoconferencia, OU=29113745000149,
OU=AC-SingularID Multipla, CN=RICARDO
BRAUN SCHNEIDERS:03490496027
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização: Santa Maria/RS
Data: 2026.10.13 10:39:46-03'00'
Foxit Reader Versão: 10.1.1

terça-feira, 13 de outubro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: Ricardo Braun Schneiders

CREA/CAU: RS237864

ART/RRT: 14547091